

Министерство образования и науки Республики Татарстан
государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
«Дрожжановский техникум отраслевых технологий»

УТВЕРЖДЕНО

Приказом директора ГАПОУ

«Дрожжановский техникум отраслевых технологий»
от «1» 09 2016г № 54

ПРИНЯТО

Педагогическим советом ГАПОУ

«Дрожжановский техникум отраслевых технологий»
Протокол от «29» 08 2016г. № 1



Правила проживания в общежитии
государственного автономного профессионального
образовательного учреждения
«Дрожжановский техникум отраслевых технологий»

2016г

1. Общие положения

1.1. Настоящими правилами в соответствии с Жилищным кодексом РСФСР, Уголовным Кодексом РФ, Административным Кодексом РФ, Положением о студенческом общежитии, Уставом техникума, установлен внутренний распорядок в общежитии техникума, обязательный для всех проживающих.

1.2. Поселение в общежитие производится в соответствии с приказом директора о поселении по договору найма жилого помещения в общежитии.

1.3. При поселении в общежитие необходимо предъявить паспорт и сдать коменданту общежития документы на право занятия места в общежитии.

1.4. При поселении в общежитие необходимо пройти инструктаж по пожарной безопасности, технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, изучить правила проживания в общежитии и ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами, а также порядком освобождения общежития. Инструктаж проводится комендантом общежития при заселении, о чем делается соответствующая запись и роспись заселяемого в книге инструктажей.

1.5. Студенты, проживающие в общежитии, по решению администрации общежития могут быть переселены при необходимости из одной комнаты в другую.

1.6. Имущество для индивидуального пользования, а также предметы общего пользования проживающим студентам выдаются под расписку.

1.7. Разрешение на право прохода в здание имеют:

- Студенты, проживающие в общежитии;
- Педагогические работники техникума для контроля и проверок условий проживания студентов и соблюдения ими настоящих правил;
- Сотрудники контролирующих организаций для осуществления проверок в соответствии со своими полномочиями;
- Сотрудники правоохранительных органов для обеспечения общественного порядка в здании общежития;
- Сотрудники аварийных и коммунальных служб для устранения аварийных ситуаций, связанных с обеспечением жизнедеятельности общежития.

Посторонние лица в общежитие не допускаются.

1.8. Документом для допуска студентов, проживающих в общежитии является студенческий билет.

1.9. Посетители допускаются при предъявлении документа, удостоверяющего личность, и регистрируются в книге посетителей. Ответственность за соблюдение посетителями правил проживания несут лица, проживающие в общежитии, их пригласившие. Время приема посетителей согласовывается с администрацией общежития.

1.10. Лица, прибывшие для проверки и сотрудники правоохранительных органов допускаются по удостоверению установленного образца, а представители контролирующих организаций обязаны иметь при себе предписание на право проведения проверки.

1.11. Сотрудники коммунальных и аварийных служб допускаются только для ликвидации аварии, если они прибыли по вызову сотрудников общежития.

1.12. Ключи от комнат для проживания находятся на вахте или на руках у проживающих и из здания общежития не выносятся.

1.13. С 22 часов в рабочие дни в общежитии должна соблюдаться тишина.

1.14. Проведение массовых, спортивных, развлекательных мероприятий в общежитии запрещено.

1.15. За предоставленную в общежитиях жилую площадь и пользование постельными принадлежностями с проживающих взимается плата, установленная приказом директора.

1.16. Пользование бытовой и компьютерной техникой допускается по согласованию с администрацией общежития.

В случае, если использование бытовой и компьютерной техники приводит к нарушениям настоящих Правил или других нормативных документов техникума, администрация общежития имеет право ходатайствовать перед администрацией техникума об ограничении или запрете использования данной бытовой и компьютерной техники, вплоть до ее временного изъятия до устранения имеющихся нарушений.

2. Права и обязанности студентов, проживающих в общежитии

2.1. Студенты, проживающие в общежитии, обязаны:

2.1.1. Ежемесячно до 15 числа текущего месяца вносить плату за проживание в общежитии.

2.1.2. Поддерживать в комнатах и местах общего пользования чистоту и порядок.

2.1.3. Бережно относиться к сохранности мебели, мягкого инвентаря, имущества, интерьера своих комнат и мест общего пользования.

2.1.4. При убытии из здания общежития сдавать ключи от комнат на вахту.

2.1.5. Соблюдать правила пожарной и электробезопасности.

2.1.6. Соблюдать общественный порядок и правила поведения в здании общежития техникума:

- Не шуметь, громко не разговаривать;
- Не включать на повышенную громкость бытовую теле/видео/аудио аппаратуру;
- Не бегать по этажам, лестничным клеткам и коридорам общежития.

2.1.7. Не допускать сбрасывания в санитарный узел мусора и отходов, не засорять канализацию.

2.1.8. В соответствии с графиком дежурств, согласованным с комендантом общежития, производить уборку бытовых и других помещений общего пользования, расположенных на этаже проживания. Время уборки с 20.00 до 21.30 час. ежедневно. Не реже 1 раза в квартал принимать участие в генеральной уборке помещений и территории общежития.

2.1.9. Своевременно подавать заявки коменданту общежития на ремонт мебели, электрооборудования, замков и т.п. в книге заявок, находящейся у дежурного по общежитию.

2.1.10. Предупреждать администрацию общежития о приезде родителей и других близких родственников не позднее, чем за 1 день до их прибытия.

2.1.11. Соблюдать тишину в часы самоподготовки с 17.00 до 19.00 час.

2.1.12. Уважительно относиться ко всем проживающим студентам, другим жильцам и работникам общежития.

2.1.13. Пользоваться стационарным телефоном только с разрешения администрации общежития.

2.1.14. Возвращаться в общежитие до 16.30 час.

2.2. Студенты, проживающие в общежитии, имеют право:

2.2.1. На проживание в комнатах, оборудованных мебелью и другим инвентарем и оборудованием.

2.2.2. С разрешения администрации общежития приобретать за свой счет и размещать в своей комнате бытовую теле/видео/аудио аппаратуру и другие приборы и имущество, не запрещенные к использованию в общежитии.

Ответственность за сохранность личного имущества лежит на владельце этого имущества.

В случае пропажи или порчи данного имущества разбирательство по факту пропажи (порчи), розыск пропавшего имущества и виновных лиц осуществляют правоохранительные органы в установленном законом порядке.

2.2.3. Пользоваться душевой комнатой и кухней в соответствии с графиком их работы.

2.2.4. Избирать и быть избранными в состав Студенческого совета общежития техникума.

2.2.5. Высказывать свои обоснованные претензии, разумные предложения и пожелания по вопросам проживания в общежитии администрации общежития или администрации техникума.

2.2.6. На поощрение от администрации техникума за активное участие в общественной жизни общежития.

2.3. Студентам, проживающим в общежитии запрещается:

2.3.1. Курить в здании общежития.

2.3.2. Приносить и распивать спиртные напитки.

2.3.3. Приводить в общежитие посторонних лиц без разрешения администрации общежития.

2.3.4. Содержать и разводить животных (мышей, крыс, хомяков, кошек, собак, пернатых и др.).

2.3.5. Без разрешения администрации общежития переселяться в другие комнаты.

2.3.6. Переносить мебель и оборудование в другие комнаты и переносить в свою комнату мебель и оборудование из других комнат.

2.3.7. Портить имущество и выводить из строя оборудование и мебель общежития.

Ремонт и восстановление испорченного имущества, оборудования и мебели производится за счет студентов, допустивших порчу.

2.3.8. Высовываться из окон, выбрасывать мусор, бытовые отходы, пустые и наполненные бутылки, банки, свертки, пакеты и т.д. через окна.

2.3.9. Пользоваться электрообогревателями любого типа без согласования с администрацией общежития.

2.3.10. Пользоваться самодельными электроприборами, электроприборами, бытовой и компьютерной техникой, не разрешенными администрацией общежития.

Самовольно установленные обогреватели и другие электроприборы изымаются в добровольном или принудительном порядке.

2.3.11. Бегать по коридорам, лестничным пролетам и этажам здания общежития.

2.3.12. Включать аудио/видео/радио аппаратуру на недопустимую громкость, превышающую слышимость комнаты.

2.3.13. В ночное время (с 22.00 до 7.00.) запрещается:

- Нарушать тишину в общежитии;
- Ходить по этажам здания;
- Покидать общежитие.

3. Поощрения, взыскания и ответственность студентов, проживающих в общежитии:

3.1. Проживающие в общежитии студенты, выполняющие правила проживания и активно участвующие в организации и проведении воспитательной работы в общежитии, могут быть представлены к поощрению.

3.2. За нарушение настоящих правил к нарушителю могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания:

- Замечание;
- Выговор;
- Выселение из общежития;
- Исключение (отчисление) из техникума.

3.3. Дисциплинарное взыскание, в том числе отчисление из числа студентов техникума, может быть наложено только после проведения административного расследования по факту нарушения, дисциплинарного проступка.

3.4. Дисциплинарное взыскание применяется не позднее чем через один месяц со дня обнаружения проступка и не позднее чем через шесть месяцев со дня его совершения.

3.5. Поощрения и взыскания проживающим в общежитии студентам выносятся директором техникума по представлению коменданта общежития.

3.6. Студенты, проживающие в общежитии, виновные в порче имущества, оборудования, мебели общежития привлекаются к материальной ответственности в размере причиненного ущерба.

Привлечение к материальной ответственности не является дисциплинарным взысканием и применяется независимо от наложенного на нарушителя дисциплинарного взыскания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.